

SM/283/2023

Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie art. 8³ ust. 6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz na podstawie §18 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Zarząd Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Metalowiec w częściach. Piąta część, która obejmuje Członków Spółdzielni uprawnionych do lokali w budynku położonym w Rzeszowie przy ulicy **Granicznej 4A**, odbędzie się w dniu **14 czerwca 2023 r. o godz. 18.00** w świetlicy Spółdzielni, przy ul. Granicznej 6 w Rzeszowie.

Porządek obrad:

- Otwarcie obrad i odczytanie listy pełnomocnictw.
- Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
- Stwierdzenie prawomocności zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
- Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
- Wybór Komisji Wnioskowej.
- Przedstawienie sprawozdań z działalności Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań z działalności Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
- Przedstawienie sprawozdań finansowych Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
- Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań Rady Nadzorczej Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie za lata 2019-2022.
- Informacja o wynikach przeprowadzonej w roku 2021 roku lustracji pełnej za lata 2018-2020.
- Przedstawienie sprawozdania Zarządu o realizacji wniosków z lustracji.
- Udzielenie absolutorium Członkom Zarządu za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2022 r.
 - Podjęcie uchwał w sprawie absolutorium dla Członków Zarządu Spółdzielni Metalowiec z siedzibą w Rzeszowie.
- Przedstawienie propozycji pokrycia straty bilansowej za 2019, 2021 i 2022 rok oraz przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2020 rok.
 - Podjęcie uchwał w sprawie pokrycia straty bilansowej za 2019, 2021 i 2022 rok.
 - Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2020 rok.
- Przedstawienie propozycji zmian Statutu.
 - Podjęcie uchwały w sprawie zmian Statutu Spółdzielni Metalowiec.
 - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni Metalowiec.
- Wybór delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych.
 - Podjęcie uchwały w sprawie wyboru delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie.
- Wybór członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie.
 - Podjęcie uchwały w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie.
- Dyskusja i wolne wnioski.
- Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
- Zamknięcie obrad.

Zgodnie z §25 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie dokona wyboru Rady Nadzorczej na kolejną kadencję.

Do Rady Nadzorczej mogą być wybierani wyłącznie członkowie Spółdzielni. Jeżeli członkiem Spółdzielni jest osoba prawna, do Rady może być wybrana osoba niebędąca członkiem Spółdzielni, wskazana przez osobę prawną. Kandydatem do Rady Nadzorczej nie może być osoba będąca pracownikiem Spółdzielni oraz osoba będąca członkiem Rady Nadzorczej przez dwie kolejne kadencje.

Kandydatów do Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni **w terminie do dnia 22.05.2023 r.**

Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków Spółdzielni i odbywa się pisemnie z podaniem:

- imienia i nazwiska kandydata, adresu zamieszkania, nr telefonu i nr PESEL,
- imion i nazwisk osób zgłaszających kandydata, z podaniem adresu lokali, z którymi związane jest członkostwo,
- imion i nazwisk osób popierających zgłoszenie kandydata, z podaniem adresu lokali, z którymi związane jest członkostwo.

Kandydat powinien na 15 dni przed terminem obrad pierwszej części Walnego Zgromadzenia stawić się osobiście w siedzibie Spółdzielni i złożyć w formie pisemnej:

- zgodę na kandydowanie,
- oświadczenie, określające że nie prowadzi działalności konkurencyjnej, a w szczególności nie uczestniczy jako wspólnik lub członek władz przedsiębiorstwa prowadzącego działalność konkurencyjną wobec Spółdzielni.

W przypadku nie złożenia **zgody na kandydowanie wraz z oświadczeniem**, bądź podania nieprawdziwych danych, zgłoszenie uważa się za nieskuteczne a kandydata nie umieszcza się na liście zgłoszonych kandydatów i na karcie wyborczej.

Kandydaci zamieszczeni na karcie wyborczej mają prawo zaprezentowania się członkom Spółdzielni, przed głosowaniem na Walnym Zgromadzeniu.

W godzinach pracy biura Spółdzielni można nabyć wzory: **Zgłoszenia i listy poparcia kandydata na członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie na trzyletnią kadencję i Oświadczenia kandydata na członka Rady Nadzorczej Spółdzielni.**

Sprawozdania oraz projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, dostępne są do wglądu dla Członków w siedzibie Spółdzielni przy ul. Granicznej 6 w Rzeszowie, pokój nr 4, w godzinach pracy Spółdzielni. Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznać się z tymi dokumentami.

Członek Spółdzielni posiada prawo do uczestniczenia z prawem głosowania tylko jeden raz w jednej określonej części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.

Jeżeli członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do więcej niż jednego lokalu podstawę zaliczenia do określonej części Walnego Zgromadzenia stanowi miejsce położenia lokalu, do którego prawo zostało najwcześniej nabyte.

Warunkiem otrzymania przez Członka mandatu jest okazanie dokumentu tożsamości. Pełnomocnicy legitymować się winni pisemnym umocowaniem.

Zastępca Prezesa Zarządu
Główna Księgowa
Błazieta Pietrzak

PREZES ZARZĄDU
Krzysztof
ZARZĄDCA W ZOBOWIĄZANIACH
Kierownik Zespołu Biura Ry 864